

fehervarcenter.hu

Hírlevél feliratkozás - Hozzájárulás kérése / megadása

FELIRATKOZÁS HÍRLEVÉLRE

A Fehérvár Center hírlevél ingyenes szolgáltatás, havonta 1 alkalommal küldjük el Önnek. A hírlevélre történő feliratkozás semmilyen kööttséggel nem jár, bármikor leiratkozhat róla.

FELIRATKOZÁS

*

*

irányítószám*



Elfogadom a felhasználási feltételeket és az adatkezelési tájékoztatóban foglaltakat, amellyel előzetesen és önkéntesen hozzájárulok az adatkezelési tájékoztatóban foglaltak szerinti adatkezeléshez, továbbá ahhoz, hogy a fehervarcenter.hu átlagosan havonta 1 db hírlevelet küldjön számomra, amelyről bármikor egy kattintással leiratkozhatok.

A feliratkozom gomb megnyomásával hozzájárulok, hogy a fehervarcenter.hu részemre hírlevelet küldjön.

* A csillaggal jelölt mezők kitöltése kötelező.

Feliratkozom (gomb) és captcha

FELHASZNÁLÁSI FELTÉTELEK

A Tidaholm Properties Kft. (a továbbiakban: „**Tidaholm Properties**”) és az In-Management Szolgáltató Zrt. (a továbbiakban: „**In-Management**”) a fehervarcenter.hu weboldalon (a továbbiakban: „**Weboldal**”) található anyagok kizárólag személyes, nem kereskedelmi célú tanulmányozását és letöltését engedélyezi, azzal a feltétellel, hogy az érintett az eredeti anyagokat, vagy azok másolatait érintő szerzői jogokat és a szellemi alkotáshoz fűződő egyéb jogokat tiszteletben tartja. A Weboldalon található anyagok szerzői jogi védelem alatt állnak és azok bármely, engedély nélküli felhasználása szerzői jogi, védjegyoltalomról szóló jogszabályba ütközhet.

A Weboldalon megjelentetett információkat, dokumentumokat, vagy más írott anyagokat a Tidaholm Properties és az In-Management kizárólag tájékoztatás céljából teszi közzé.

1. Támogatott böngészők

Google Chrome (aktuális és az azt közvetlenül megelőző verzió)
Apple Safari (aktuális és az azt közvetlenül megelőző verzió)
Microsoft Edge (aktuális és az azt közvetlenül megelőző verzió)
Mozilla Firefox (aktuális és az azt közvetlenül megelőző verzió)
Samsung Internet (aktuális és az azt közvetlenül megelőző verzió)

2. Hivatkozások más weboldalakra

A Weboldalról más weboldalakra való csatlakozás lehetőségének célja kizárólag az érintett kényelmét szolgálja. A Weboldalhoz kapcsolódó valamennyi más weboldalra való belépés az érintett kizárólagos felelősségére történik, a többi weboldal megjelenéséért, illetve a weboldalakra való bejutási feltételekért a Tidaholm Properties és az In-Management nem vállal felelősséget.

A Tidaholm Properties és az In-Management hozzájárul, hogy személyes használatra a Weboldal kivonatait saját számítógépen tárolják, vagy kinyomtassák.

A Tidaholm Properties és az In-Management fenntartja a jogot, hogy a Weboldalt bármikor módosítsa, átdolgozza, korszerűsítse, vagy visszavonja. A Tidaholm Properties és az In-Management előzetes írásbeli engedélye nélkül tilos a Weboldal egészét, vagy részeit bármilyen formában sokszorosítani, másolni, újraközölni.

3. A Weboldal információinak pontossága és megbízhatósága

A Weboldalon vagy azon keresztül bemutatott tartalom kizárólag általános tájékoztatás céljára szolgál. A Tidaholm Properties és az In-Management nem garantálja ezen információ pontosságát és teljességét, és elhárít minden felelősséget a megbízhatóságát illetően.

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

amelyben a Tidaholm Properties Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: „**Tidaholm Properties**”) és az In-Management Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: „**In-Management**”) mint közös adatkezelők (a továbbiakban: „**Adatkezelők**”) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló (EU) 2016/679 rendelet (a továbbiakban: „**GDPR**”) 13. cikk (1)-(2) bekezdései szerint tájékoztatják a fehervarcenter.hu weboldal (a továbbiakban: „**Weboldal**”) látogatóit és szolgáltatásokat igénybe vevőket, mint érintetteket a személyes adataik kezeléséről és felhasználásáról az alábbiak szerint.

1. BEVEZETÉS

1.1. Az Adatkezelők adatai:

cégnév	Tidaholm Properties Kft.	In-Management Szolgáltató Zrt.
székhely	1022 Budapest, Bég utca 3-5.	1133 Budapest, Váci út 110.
e-mail	plazamarketing@indotek.hu	plazamarketing@indotek.hu

2. A WEBOLDAL LÁTOGATÓI ADATAINAK KEZELÉSE

2.1. Adatkezelés célja

A Weboldal látogatóinak a Weboldal használatához alapesetben nem szükséges személyes adataik megadása. Ugyanakkor a Weboldal böngészése során és azzal összefüggésben az Adatkezelők a Weboldal elérhető tétele és az ott megtalálható szolgáltatások nyújtása, a Weboldalon elérhető szolgáltatások javítása, a visszaélések kiszűrése és megakadályozása, a látogatottsági adatok mérése, a felhasználói élmény növelése, valamint statisztikai célokból végeznek adatgyűjtést, amely bizonyos esetekben személyes adatok kezelésével is együtt járhat.

A Weboldalon egyes konkrét eseményekhez, nyereményjátékokhoz kapcsolódóan megadott személyes adatok kezeléséről mindig a konkrét esemény kapcsán, külön dokumentumban adnak az Adatkezelők tájékoztatást az érintettek számára.

2.2. Kezelt adatok köre

A Weboldalon cookie-k használatára, és ennek keretében személyes adatok kezelésére kerül sor a cookie tájékoztatóban foglaltak szerint.

Az Adatkezelők a cookie tájékoztatóban foglalt adatokat az érintett által a Weboldalon elérhető szolgáltatások igénybevétele során megadott személyes adatokkal nem kapcsolják össze és nem törekednek a látogató személyének más módon való beazonosítására sem.

2.3. Adatkezelés időtartama

Az Adatkezelők a naplófájlokat a Weboldalon elérhető cookie-kkal kapcsolatos tájékoztatóban szereplő táblázatban feltüntetett megőrzési idő szerint tárolják.

2.4. Adatkezelés jogalapja

Amennyiben a fenti tevékenység nem nélkülözhetetlen cookie-k vonatkozásában személyes adatok kezelését eredményezi, az adatkezelés jogalapja a GDPR 6. cikk (1) bekezdés a) pontja szerint az érintett hozzájárulása.

2.5. Adatfeldolgozó igénybevétele, adatai és tevékenysége

Az Adatkezelők az adatkezelés során az alábbi adatfeldolgozókat veszik igénybe:

- 2.5.1. neve: Ingressus Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
székhelye: 2366 Kakucs, Fő utca 155.
az adatkezeléssel összefüggő tevékenysége: tárhelyszolgáltatás
- 2.5.2. neve: BPDATA Korlátolt Felelősségű Társaság
székhelye: 1133 Budapest, Váci út 110.
az adatkezeléssel összefüggő tevékenysége: webfejlesztés
- 2.5.3. neve: Lion Stack Korlátolt Felelősségű Társaság
székhelye: 6500 Baja, Kölcsey Ferenc utca 102. 4. em. 10. ajtó
az adatkezeléssel összefüggő tevékenysége: webfejlesztés
- 2.5.4. The Rocket Science Group LLC (Mailchimp by Intuit)
székhelye: 675 Ponce de Leon Ave NE, Suite 5000 Atlanta, GA 30308 USA
az adatkezeléssel összefüggő tevékenysége: adatbázis karbantartás, feldolgozás

2.6. Az Adatkezelőktől független adatkezelések lehetősége

A Weboldal html kódja az Adatkezelőktől független, harmadik személy weboldalára mutató linkeket tartalmazhat. Ezekre való kattintás esetén, a harmadik személy szervere közvetlenül a látogató által használt számítógéppel kerül összeköttetésbe. Ebben az esetben a külső szolgáltatás üzemeltetőjének a weboldalon megvalósuló adatkezelést az érintett harmadik személy végzi a saját adatkezelési tájékoztatójának megfelelően. Jelenleg a Weboldal kódjában az alábbi harmadik személyek weboldalaira mutató hivatkozások találhatóak meg: facebook.com, instagram.com, youtube.com, valamint az Tidaholm Properties aktuális bérlőinek a weboldalai. Ezek a hivatkozások folyamatosan változhatnak.

3. A DIREKTMARKETING, HÍRLEVÉL ÉS ELEKTRONIKUS REKLÁM CÉLÚ ADATKEZELÉS

3.1. Összefoglaló

Abban az esetben, ha az érintett a fehervarcenter.hu weboldalon a feliratkozás során tett nyilatkozatával a külön checkbox beikszelésével hozzájárulási szándéka egyértelmű jelölésével kifejezett hozzájárulását adja, úgy az adatkezelés direktmarketing (marketing) és hírlevél küldés céljából is történik az alábbiak szerint.

3.2. Az adatkezelés célja

Az Adatkezelők az érintett nevét és e-mailcímét azzal a céllal kezelik, hogy hírlevelet és tájékoztatást küldhessenek az Adatkezelők saját és partnerei termékeivel, szolgáltatásaival kapcsolatos akciókról, hírekről, programokról. Ennek keretében az Adatkezelők közvetlenül megkereshetik az érintettet a megadott e-mail címen saját, illetve harmadik személy tevékenységének népszerűsítése, illetve terméke, szolgáltatása ismertségének növelése érdekében. Az Adatkezelők az irányítószámot a hírlevél, illetve a tájékoztatás adott területre vonatkozó egyediesítése céljából kezelik. Az Adatkezelők a hozzájárulás időpontját és az IP címet azzal a céllal kezelik, hogy a hozzájárulás megtörténtét képesek legyenek igazolni.

3.3. Az adatkezelés során kezelt adatok köre

név, e-mail cím, irányítószám, hozzájárulás időpontja, a hozzájárulás eszközének internetprotokoll (IP) címe

3.4. Az adatkezelés jogalapja

Az Adatkezelés jogalapja az érintett által a feliratkozás során a külön checkbox beikszelésével a hozzájárulási szándéka egyértelmű jelölésével kifejezett hozzájárulás.

3.5. A hozzájárulás visszavonása

Az érintettek bármikor ingyenes és korlátlan lehetősége van arra, hogy a hozzájárulását a fenti adatkezelési célok, azaz a direktmarketing, a hírlevélküldés tekintetében indoklás nélkül együttesen adja meg, illetőleg vonja vissza. Az érintett e jogát a plazamarketing@indotek.hu e-mail címre küldött üzenettel vagy hírlevél esetén az üzenet alján lévő „leiratkozás” vagy hasonló gomb útján (azonnali hatállyal), vagy a 1133 Budapest, Váci út 110. postai címre küldött nyilatkozatával gyakorolhatja. Az Adatkezelők a hozzájárulások visszavonásának, illetve lemondásoknak a regisztrálását – technikai okok miatt – legfeljebb 10 (tíz) munkanapos átfutási idővel tudják vállalni, azaz az Adatkezelők adatkezelése az érintett hozzájárulásának visszavonását, illetve a lemondást tartalmazó nyilatkozatának bármelyik Adatkezelővel való közlését követő legkésőbb 10. (tizedik) munkanapon szűnik meg. Ez alól kivételt képez az elektronikus hírlevelekben lévő „leiratkozási” linkre való kattintás, ebben az esetben a hozzájárulás visszavonása azonnal megtörténik.

3.6. Az adatok forrása

Az adatkezeléssel érintett adatokat az érintettek önkéntesen bocsátják az Adatkezelők rendelkezésére a feliratkozás keretében.

3.7. Az adatkezelés időtartama

A hozzájárulás visszavonásáig, vagy az adatbázisból való törlésig.

3.8. Adatfeldolgozók

Az Adatkezelők az adatkezelés során az alábbi adatfeldolgozókat veszik igénybe:

- 3.8.1. neve: Ingressus Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
székhelye: 2366 Kakucs, Fő utca 155.
az adatkezeléssel összefüggő tevékenysége: tárhelyszolgáltatás
- 3.8.2. neve: BPDATA Korlátolt Felelősségű Társaság
székhelye: 1133 Budapest, Váci út 110.
az adatkezeléssel összefüggő tevékenysége: webfejlesztés
- 3.8.3. neve: Lion Stack Korlátolt Felelősségű Társaság
székhelye: 6500 Baja, Kölcsey Ferenc utca 102. 4. em. 10. ajtó
az adatkezeléssel összefüggő tevékenysége: webfejlesztés
- 3.8.4. The Rocket Science Group LLC (Mailchimp by Intuit)
székhelye: 675 Ponce de Leon Ave NE, Suite 5000 Atlanta, GA 30308 USA
az adatkezeléssel összefüggő tevékenysége: adatbázis karbantartás, feldolgozás

4. ADATBIZTONSÁGI INTÉZKEDÉSEK

A Weboldal biztonságos szervereken üzemel, melyhez az Adatkezelők illetékes munkavállalói kívül és a szerveret üzemeltető társaságon kívül más nem fér hozzá. A hozzáférések személyhez kötöttek, biztonságos jelszóval védettek, a hozzáférések rendszeresen felülvizsgálatra kerülnek. A munkakörnyezet tűzfalakkal védett. A személyes adatokkal kapcsolatos műveletek logolásra kerülnek.

5. ADATOK MEGISMERÉSÉRE JOGOSULTAK KÖRE AZ ADATKEZELŐKNÉL

Az adatok megismerésére az Adatkezelők adatkezelésben és az adatfeldolgozásban részt vevő és erre feljogosított közreműködői és munkavállalói jogosultak az adatkezelésben elvégzett feladatuk, illetve munkakörük által indokolt mértékben és szabályozott keretek között. Ezekben a munkakörökben dolgozó

kollégák a weboldalon keletkezett adatok megismerését, elemzését és az érintettek kérése alapján a törlését végzik. Az elemzésekből csak statisztikai értelmezések származhatnak, személyes adatot ezek az elemzések nem tartalmaznak. A fenti szabály alól kivételt képeznek a hatósági és bírósági megkeresések, amelyeket az Adatkezelők a hatályos jogszabályok szerint teljesítenek.

6. AZ ÉRINTETTEK ADATKEZELÉSEL KAPCSOLATOS JOGAI ÉS JOGORVOSLATI LEHETŐSÉGEI

Az érintett a GDPR vonatkozó rendelkezései szerint mindegyik Adatkezelő vonatkozásában és mindegyik Adatkezelővel szemben gyakorolhatja a GDPR szerinti, a jelen szabályzatban is ismertetett jogait.

Az Adatkezelőket egymással szemben haladéktalan tájékoztatási kötelezettség terheli, amennyiben az érintett olyan érintetti joggal kíván élni, melynek nem az az Adatkezelő tud eleget tenni, ahova az igényt benyújtották.

Az Adatkezelők a közöttük létrejött közös adatkezelésről szóló megállapodásban határozzák meg a GDPR szerinti kötelezettségek teljesítéséért fennálló, különösen az érintett jogainak gyakorlásával és a GDPR 13. és a 14. cikkben említett információk rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos feladataikkal összefüggő felelősségük megoszlását.

A személyes adatai kezelésével kapcsolatban az érintettet az alábbi jogok illetik meg:

a) hozzáféréshez való jog (GDPR 15. cikk):

Az érintett jogosult arra, hogy az Adatkezelőktől tájékoztatást kapjon arra vonatkozóan, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e, és ha ilyen adatkezelés folyamatban van, jogosult arra, hogy a személyes adatokhoz és a jelen szabályzatban szereplő információkhoz hozzáférést kapjon.

Az Adatkezelők az adatkezelés tárgyát képező személyes adatok másolatát kérésre az érintett rendelkezésére bocsátják. Az érintett által kért további másolatokért az Adatkezelők az adminisztratív költségeken alapuló, észszerű mértékű díjat számíthatnak fel. Ha elektronikus úton nyújtotta be az érintett a kérelmét, az információkat széles körben használt elektronikus formátumban bocsátjuk rendelkezésére, kivéve, ha másként kéri.

b) helyesbítéshez való jog (GDPR 16. cikk):

Az érintett jogosult arra, hogy kérésére az Adatkezelők indokolatlan késedelem nélkül helyesbítsék az érintettre vonatkozó pontatlan személyes adatokat. Az érintett jogosult arra is, hogy kérje a hiányos személyes adatok kiegészítését.

c) törléshez való jog (GDPR 17. cikk):

Az érintett jogosult arra, hogy kérésére az Adatkezelők késedelem nélkül töröljék az érintettre vonatkozó személyes adatokat, az Adatkezelők pedig kötelesek arra, hogy az érintettre vonatkozó személyes adatokat késedelem nélkül töröljék, ha az alábbi indokok valamelyike fennáll:

- a személyes adatokra már nincs szükség abból a célból, amelyből azokat gyűjtötték vagy más módon kezelték;
- amennyiben az adatkezelés jogalapja az érintett hozzájárulása és az érintett azt visszavonja és az adatkezelésnek nincs más jogalapja;
- az érintett tiltakozik az adatkezelés ellen, és nincs elsőbbséget élvező jogszerű ok az adatkezelésre;
- a személyes adatokat jogellenesen kezelték;
- a személyes adatokat az Adatkezelőkre alkalmazandó uniós vagy tagállami jogban előírt jogi kötelezettség teljesítéséhez törölni kell.

A jelen c) pont szerinti fenti rendelkezések nem alkalmazandók, amennyiben (i) az a személyes adatok kezelését előíró, az Adatkezelőkre alkalmazandó uniós vagy tagállami jog szerinti kötelezettség teljesítése céljából szükséges, vagy (ii) az adatkezelés jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez, illetve védelméhez szükséges.

d) adatkezelés korlátozásához való jog (GDPR 18. cikk):

Az érintett jogosult arra, hogy kérésére az Adatkezelők korlátozzák az adatkezelést, ha az alábbiak valamelyike teljesül:

- az érintett vitatja a személyes adatok pontosságát, ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amely lehetővé teszi, hogy az Adatkezelők ellenőrizzék a személyes adatok pontosságát;
- az adatkezelés jogellenes, és az érintett ellenzi az adatok törlését, és ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását;
- az Adatkezelőknek már nincs szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de az érintett igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez; vagy
- az érintett tiltakozott az adatkezelés ellen; ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amíg megállapításra nem kerül, hogy az Adatkezelők jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az érintett jogos indokaival szemben.

e) tiltakozáshoz való jog (GDPR 21. cikk):

Az érintett jogosult arra, hogy a saját helyzetével kapcsolatos okokból bármikor tiltakozzon személyes adatainak kezelése ellen. Ebben az esetben az Adatkezelők a személyes adatokat nem kezelhetik tovább, kivéve, ha az Adatkezelők bizonyítják, hogy az adatkezelést olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az érintett érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak. Abban az esetben, ha az adatkezelésre jogi kötelezettség teljesítése érdekében kerül sor, a tiltakozáshoz való jog gyakorlása nem eredményezi a jelen tájékoztató szerinti adatkezelés megszüntetését.

f) a fenti jogokkal kapcsolatos tájékoztatáshoz való jog (GDPR 12. cikk):

Az Adatkezelők késedelem nélkül, de mindenféleképpen az érintett fenti a)-e) pontokban foglaltak szerinti kérelme beérkezésétől számított egy hónapon belül tájékoztatják az érintettet az adatkezeléssel kapcsolatos körülményekről tömören, átláthatóan, közérthetően és világosan. Szükség esetén, figyelembe véve a kérelem összetettségét és a kérelmek számát, ez a határidő további két hónappal meghosszabbítható. A határidő meghosszabbításáról az Adatkezelők a késedelem okainak megjelölésével a kérelem kézhezvételétől számított egy hónapon belül tájékoztatják az érintettet.

A tájékoztatás ingyenes. Ha az érintett kérelme egyértelműen megalapozatlan vagy – különösen ismétlődő jellege miatt – túlzó, az Adatkezelők, figyelemmel a kért információ vagy tájékoztatás nyújtásával vagy a kért intézkedés meghozatalával járó adminisztratív költségekre: i) észszerű összegű díjat számíthatnak fel, vagy ii) megtagadhatják a kérelem alapján történő intézkedést. A kérelem egyértelműen megalapozatlan vagy túlzó jellegének bizonyítása az Adatkezelőket terheli.

Az Adatkezelők minden olyan címzettet tájékoztatnak a fenti b)-d) pontban foglaltakról (azaz valamennyi helyesbítésről, törlésről vagy adatkezelés-korlátozásról), akivel, illetve amellyel a személyes adatot közölték, kivéve, ha ez lehetetlennek bizonyul, vagy aránytalanul nagy erőfeszítést igényel. Az Adatkezelők az érintett kérésére tájékoztatják e címzettekről.

Kérésére szóbeli tájékoztatás is adható, amiről jegyzőkönyvet kell felvenni. Amennyiben szóbeli tájékoztatást kér (pl. telefonon), az Adatkezelők részére igazolnia kell a személyazonosságát.

A személyes adatai kezelésével kapcsolatban további tájékoztatás kérhető az Adatkezelők 1.1. pontban megjelölt elérhetőségein.

g) panasztételhez való jog (GDPR 77. cikk):

Az érintett jogosult arra, hogy panaszt tegyen a felügyeleti hatóságnál – különösen a szokásos tartózkodási helye, a munkahelye vagy a feltételezett jogsértés helye szerinti tagállamban –, ha a megítélése szerint az érintettre vonatkozó személyes adatok kezelése sérti a GDPR-t. A panasz a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál tehető meg (cím: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.; telefon: +36 1 391 1400; fax: +36 1 391 1410; www.naih.hu; ugyfelszolgalat@naih.hu).

h) bírósághoz fordulás joga (GDPR 79. cikk):

Az érintett bírósági jogorvoslatra jogosult, ha megítélése szerint a személyes adatainak a GDPR-nak nem megfelelő kezelése következtében megsértették a GDPR szerinti jogait. Az Adatkezelőkkel szembeni eljárást az Adatkezelők tevékenységi helye szerinti tagállam bírósága előtt kell megindítani. Az ilyen eljárás megindítható az érintett szokásos tartózkodási helye szerinti tagállam bírósága előtt is.

i) adathordozhatósághoz való jog (GDPR 20. cikk):

Az adathordozhatósághoz való jog akkor illeti meg az érintettet, ha az adatkezelés jogalapja a GDPR 6. cikk (1) bekezdésének a) vagy b) pontja, azaz az érintett hozzájárulása vagy az érintettel kötött szerződés teljesítése. Ebben az esetben az érintett jogosult arra, hogy az érintettre vonatkozó és az érintett által az Adatkezelők rendelkezésére bocsátott személyes adatokat tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban megkapja, továbbá jogosult arra, hogy ezeket az adatokat egy másik adatkezelőnek továbbítsa anélkül, hogy az Adatkezelők ezt akadályoznák. Az érintett jogosult továbbá arra, hogy – ha ez technikailag megvalósítható – kérje az Adatkezelőktől a személyes adatok másik adatkezelőhöz történő közvetlen továbbítását.

A FEHERVARCENTER.HU WEBOLDALON ELÉRHETŐ COOKIE-KKAL (HTTP SÜTI) KAPCSOLATOS TÁJÉKOZTATÓ

1. A cookie-kkal (http süti) kapcsolatos általános tájékoztató

1.1. Mi az a cookie?

A cookie-k (http süti) kisméretű adatfájlok, adatsomagok, amelyeket egy weboldal üzemeltetője a weboldal használata során és azon keresztül helyez el a látogató számítógépén és amelyeket a látogató internetes böngészője ment és tárol el a weboldalról letöltve. Egy későbbi látogatás esetén az üzemeltető a cookie révén tudja pl. azonosítani a látogatót, vagy megkülönböztetni őt más felhasználóktól, illetve akár testreszabott információkat is eljuttathat neki a böngésző ablakban.

1.2. Hogyan tudom megtiltani a cookie-k gépemre történő telepítését vagy azokat törölni?

Fontos tudni, hogy az internetes böngészők többsége alapbeállításként elfogadja és engedélyezi a cookie-k elhelyezését és használatát. Ugyanakkor a böngésző megfelelő beállításával a cookie-k visszautasíthatóak, használatuk korlátozható, illetve letiltható, valamint a már eltárolt cookie-k törölhetőek. A cookie-k használatához szükséges beállításokról az egyes böngészők szolgáltatói nyújtanak tájékoztatást, illetve a szükséges információk általában megtalálhatóak a böngészők „súgó” menüpontja alatt is.

1.3. Mi történik, ha törölöm a cookie-kat, vagy nem járulok hozzá a gépemre történő telepítésükhöz?

A cookie-k használatának felhasználó általi tiltása általában nem akadályozza a weboldal látogatásának vagy az azon való böngészésnek. Néhány cookie viszont feltétlenül szükséges egyes szolgáltatások megfelelő működéséhez, így a cookie-k használatának tiltása vagy visszautasítása, illetve a már eltárolt cookie-k törlése azt eredményezi, illetve eredményezheti, hogy a weboldal nem működik teljeskörűen és bizonyos funkciói nem használhatóak megfelelően az érintett látogató által.

1.4. A cookie-k típusai

A weboldalakon elérhető cookie-k általában két kategóriába sorolhatóak. Az egyik csoportba tartoznak a weboldal működtetéséhez elengedhetetlenül szükséges cookie-k (ide tartoznak pl. a felhasználó által rögzített adatokat tároló, hitelesítési munkamenet, felhasználó központú biztonsági, multimédia-lejátszó munkamenet, terheléskiegyenlítő munkamenet-, és a felhasználói felület testreszabását segítő munkamenet cookie-k), míg a másikba tartozik minden egyéb olyan cookie, amelynek célja vagy funkciója túlmutat a weboldal működtetésén, és egyéb adatkezelési célokat szolgál (ilyenek pl. az analitikai cookie-k, social media plug-in és harmadik fél (pl. Google), a felhasználó Internet-használatának adatait rögzítő és egyéb marketing célú cookie-k). Míg az első csoportba tartozó cookie-k esetén a weboldal üzemeltetőjének elegendő előzetes tájékoztatást nyújtania a weboldala használatával a látogató gépére telepített cookie-król, a második csoport esetén ehhez előzetesen be kell szereznie a látogató hozzájárulását.

2. A fehervarcenter.hu weboldalon (a továbbiakban: „Weboldal”) használt egyedi cookie-kkal kapcsolatos tájékoztató

A Weboldal látogatása során a Tidaholm Properties Korlátolt Felelősségű Társaság és az In-Management Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság mint a Weboldal üzemeltetői által használt, elengedhetetlenül szükséges cookie-kon kívül egyéb, a Weboldal üzemeltetői, illetve harmadik személyek (pl: Google) által nyújtott szolgáltatásokhoz kapcsolódó cookie-k használatára is sor kerülhet, amelyek például segítik a látogatottsági adatok rögzítését és elemzését, illetve a célzott marketing és reklám üzenetek közvetítését.

A cookie-k típusai az alábbiak lehetnek:

- Szükséges cookie
- Marketing cookie
- Statisztikai cookie
- Funkcionális cookie

- Funkcionális/statisztikai cookie

(Az egyes típusú cookie-k részletes leírása az oldal alján található.)

A konkrét cookie-kkal kapcsolatos információkért ld. az alábbi táblázatot:

Cookie neve	Szolgáltató	Leírás	Típus	Megőrzési idő
_ga	Google Analytics	Google Analytics cookie: a látogatók megkülönböztetésére szolgál (egyedi azonosító), statisztikák készítéséhez.	Statisztikai	401 nap
_ga_RF1V58YEGV	Google Analytics	Google Analytics (GA4) cookie: a munkamenet állapotát és a látogatói azonosítót tárolja az analitikai mérésekhez.	Statisztikai	401 nap
PHPSESSID	Weboldal (saját)	A PHP alapú weboldal munkamenet-azonosítója; a látogatói munkamenet fenntartásához (pl. űrlapok, biztonsági ellenőrzések) szükséges.	Szükséges	Munkamenet végéig
user_accepted_cookies	Weboldal (cookie kezelés)	A látogató cookie-hozzájárulási beállításait tárolja (mely kategóriákat engedélyezett), így a hozzájárulási sáv nem jelenik meg minden oldalletöltésnél.	Szükséges	198 nap
wordpress_test_cookie	WordPress	WordPress tesztcookie: ellenőrzi, hogy a böngésző engedélyezi-e a cookie-kat.	Funkcionális	Munkamenet végéig
wp-settings-1	WordPress	WordPress beállítási cookie: a bejelentkezett felhasználó (admin) felületének megjelenítési preferenciáit tárolja.	Funkcionális	359 nap
wp-settings-time-1	WordPress	WordPress beállítási cookie: rögzíti, mikor lett elmentve az admin felület megjelenítési beállítása (időbélyeg).	Funkcionális	359 nap

Az egyes Cookie típusok magyarázata:

Szükséges cookie-k

A szükséges cookie-k az alapvető funkciók, így a Weboldal navigációja és a Weboldal biztonságos területeihez való hozzáférés engedélyezésével segítenek a weboldal használhatóvá tételében.

Marketing cookie-k

A marketing cookie-k a látogatók nyomon követésére szolgálnak. Céljuk, hogy az általuk gyűjtött információk segítségével a felhasználók számára kellően releváns és vonzó hirdetések jelenjenek meg a Weboldalon.

Statisztikai cookie-k

A statisztikai cookie-k segítenek nyomon követni, hogy a látogatók milyen módon lépnek kapcsolatba Weboldallal, melyhez anonim módon gyűjtik az információkat.

Funkcionális cookie-k

A funkcionális cookie-k a Weboldal alapvető működését biztosítják. Az általuk gyűjtött információk segítségével a Weboldal megjegyzi a korábbi beállításokat, így például a Weboldalon történő böngészéshez választott nyelvet vagy a régiót.

Funkcionális/statisztikai cookie-k

A funkcionális/statisztikai cookie-k átmenetet képeznek a funkcionális és statisztikai cookie-k között. Azokban az esetekben alkalmazandóak, amikor a cookie belső (first-party) analitikát végez, nem továbbít adatot harmadik félhez, azonban méri az oldalon belüli használati mintákat. Céljuk a működés javítása és optimalizálása.